



Afd. 03-48 Markskellet
Regnskab for 01-10-2022 til 30-09-2023

BOLIGSELSKAB		AFDELING		TILSYNSFØRENDE KOMMUNE	
LBF-Boligorganisationsnr.	334	LBF-afdelingsnr.	0049	Kommunenr.	730
Randers Boligforening af 1940		Markskellet		Randers Kommune	
Marsvej 1		Markskellet 50-92		Laksetorvet 1	
Postboks 916		8920 Randers NV		8900 Randers C	
8960 Randers SØ				Tlf.: 8915 1515	
Tlf.: 7026 0076				E-mail: randers.kommune@randers.dk	
E-mail: post@randersbolig.dk					
Hjemmeside: www.randersbolig.dk					
CVR-nr.: 4567 6315					
BBR-ejendomsnr.		730 28647			
Matrikeltekst					
55dc Randers Markjorder					
Lejemål	Antal rum	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt (m ²)	à lejemåls-enhed	Antal lejemåls-enheder
Familieboliger		22	2.332	1	22,0
	3	10	1.060	1	10,0
	4	12	1.272	1	12,0
Boligoplysninger i alt		22	2.332		22,0
Andre lejemål					
- Institutioner		0	0	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0,0
Lejemålsoplysninger i alt		22	2.332		22,0
Beboerfaciliteter:					
Beboerhus	Nej	Forbrugsmåling:		Ja Vandmåling, kollektiv	Nej
Særskilte selskabs-/mødelokaler	Nej	Vandmåling, individuel	Ja	Varmemåling, kollektiv	Nej
		Varmemåling, individuel	Ja	El-måling, kollektiv	Nej
		El-måling, individuel	Ja		Nej
Opvarmning:					
Fjernvarme	Ja	Tekniske installationer:		Nej Vaskeinstallation, fælles	Nej
Centralvarme, eget anlæg m. fast brændsel/olie	Nej	Tostrenget vandsys. (rent/grønt)	Nej	Vaskemaskine i de enkelte boliger	Ja
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej	Regnvand, nedsvivningsanlæg	Nej	Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Ovne	Nej	Regnvand, genanvendelse	Nej	Kildesort. af affald uden for boligen	Ja
Elpaneler	Nej	Spildevand, rodzoneanlæg	Nej		
Solvarmeanlæg	Nej	Spildevand, bioværk	Nej		
Varmepumpeanlæg	Nej				
Biogasanlæg	Nej				
	Antal lejemål	Bruttoetageareal (m²)	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato byggeregnskab/drift	
Støtteart:					
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	22	2.332,0		01-04-1997	
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven	0	0,0			
Opført/overtaget uden støtte	0	0,0			
Byggeart:					
Boliger i etagebyggeri	22	2.332,0			
Boliger i tæt / lav byggeri	0	0			
Boligafgifter					
	Leje pr. m² bruttoetageareal på balancetidspunktet	Dato for lejeændring	Lejeændring pr. m²	Lejeændring i %	Lejeændring årsbasis
Leje pr. m ²	814,70	01.10.2022	15,91	1,99%	37.092,00

Afd. 03-48 Markskellet

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab	Budget	Budget	Regnskab
			2022/2023	2022/2023	2023/2024	2021/2022
				<i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	<i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	<i>i 1.000 kr.</i>
Resultatopgørelse						
Udgifter						
Ordinære udgifter						
105.9	1	Nettokapitaludgifter (Beboerbetalning)	885.155	873	873	871
Offentlige og andre faste udgifter						
106		Ejendomsskatter	161.834	159	163	157
109	2	Renovation	92.285	91	86	84
110		Forsikringer	19.834	19	19	18
111		Afdelingens energiforbrug:				
		1. El og varme til fællesareal	7.061	4	9	6
112		Bidrag til boligorganisationen:				
	3	1. Administrationsbidrag	90.904	91	91	91
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	371.918	364	368	356
Variable udgifter						
114	4	Renholdelse	102.490	42	106	45
115	5	Almindelig vedligeholdelse	4.777	22	22	13
116		Planlagt og periodisk vedligeh. og fornyelser				
	6	1. Afholdte udgifter	1.825.545	403	1.273	614
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-1.825.545	-403	-1.273	-614
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.:				
		1. Afholdte udgifter	14.345	21	45	72
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-14.345	-21	-45	-72
119	7	Diverse udgifter	25.272	17	14	17
119.9		Variable udgifter i alt	132.539	81	142	74
Henlæggelser						
120	8	Planlagt & periodisk vedligeholdelse og fornyelse :	539.000	539	539	558
121	9	Istandsættelse ved fraflytning A-ordning	35.000	35	40	58
124.8		Henlæggelser i alt	574.000	574	579	616
124.9		Samlede ordinære udgifter	1.963.612	1.892	1.962	1.917

Afd. 03-48 Markskellet

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab	Budget	Budget	Regnskab
			2022/2023	2022/2023	2023/2024	2021/2022
				<i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	<i>i 1.000 kr. ej revideret</i>	<i>i 1.000 kr.</i>
		Ekstraordinære udgifter				
131		Andre renter:				
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0	8	0	0
		3. Diverse renter	21.565	0	0	293
134	10	Korrektion vedr. tidligere år	1.171	0	0	27
137		Ekstraordinære udgifter i alt	22.735	8	0	320
139		Udgifter i alt	1.986.348	1.900	1.962	2.237
140		Årets overskud der anvendes til:				
		2. Overført til opsamlet resultat	0	0	0	28
150		Udgifter og evt. overskud i alt	1.986.348	1.900	1.962	2.266
		Indtægter				
		Ordinære indtægter				
201	11	Boligafgifter og leje:				
		1. Almene familieboliger	1.899.876	1.900	1.938	1.863
202	12	Renter	60.037	0	14	316
203		Andre ordinære indtægter:				
		6. Overført fra opsamlet resultat	0	0	10	60
203.9		Ordinære indtægter	1.959.913	1.900	1.962	2.239
		Ekstraordinære indtægter				
206	13	Korrektion vedr. tidligere år	1.600	0	0	27
208		Ekstraordinære indtægter i alt	1.600	0	0	27
209		Indtægter i alt	1.961.513	1.900	1.962	2.266
210		Årets underskud overf. (407.1)	24.835	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	1.986.348	1.900	1.962	2.266

Afd. 03-48 Markskellet

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab	
			2022/2023	2021/2022
			<i>i 1.000 kr.</i>	
Balance pr. 30. september 2023				
Aktiver				
Anlægsaktiver				
301	14	Ejendommens anskaffelsessum		19.546.347
		1. kontantværdi 01-10-2022	25.500.000	
		2. heraf grundværdi	7.445.700	
302		Indeksregulering prioritetsgæld		7.680.982
302.9		Anskaffelsessum inkl. eventuel indeksregulering		27.227.328
304.9		Anlægsaktiver i alt		27.227.328
Omsætningsaktiver				
305		Tilgodehavender		
		2. Beboerindskud	0	18
15		3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	49.350	55
16		7. Forudbetalte udgifter	62.138	61
307		Likvide beholdninger		
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	1.438.141	2.743
309.9		Omsætningsaktiver i alt		1.549.629
310		Aktiver i alt		28.776.957

Afd. 03-48 Markskellet

Konto	Note	Beskrivelse	Regnskab	
			2022/2023	2021/2022
			<i>i 1.000 kr.</i>	
Passiver				
Henlæggelser (afdelingens opsparing)				
401	17	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse	1.182.716	2.448
402	18	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	189.198	169
405	19	Tab ved fraflytning m. v.	28.813	29
406.9		Henlæggelser i alt	1.400.727	2.645
407	20	Opsamlet resultat + / -	3.524	28
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat +/-	1.404.251	2.673
Langfristet gæld				
Finansiering af anskaffelsessum				
408	21	Oprindelig prioritetsgæld i alt	12.425.557	12.269
409.1		Beboerindskud	389.400	389
411		Afskrivningskonto for ejendom	14.412.371	13.786
412.9		Finansiering af anskaffelsessum	27.227.328	26.445
414		Andre beboerindskud		
		2. Forhøjet indskud ved gendulejning	74.100	70
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	27.301.428	26.515
Kortfristet gæld				
419	22	Uafsluttede forbrugsregnskaber	36.549	42
421	23	Skyldige omkostninger	33.096	51
422		Mellemregning med fraflyttere	0	5
423	24	Deposita og forudbetalt leje	0	33
425		Anden kortfristet gæld:		
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	1.632	2
426		Kortfristet gæld i alt	71.277	133
430		Passiver i alt	28.776.957	29.321

Afd. 03-48 Markskellet

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
		<i>i 1.000 kr.</i>
Noter		
1 105.9 Nettokapitaludgifter		
Prioritering ved indeklån:		
Henl.sv.t. prioritetsafdrag	626.500	617
Prioritetsrenter (-morarenter)	354.328	355
Administrationsbidrag	24.729	25
- Rentebidrag	-120.402	-125
	885.155	871
Nettokapitaludgifter i alt	885.155	871
2 109 Renovation		
Fast renovation	85.268	84
Container m.v.	3.500	0
Affaldsposer etc.	42	0
Andre renovationsudgifter	3.475	0
	92.285	84
3 112.1 Administrationsbidrag		
Administrationsbidrag egen organisation	23.529	24
Bidrag pr. lejemålsenhed i hele kr.	1.070	1.090
Administrationsbidrag RandersBolig	67.375	67
Bidrag pr. lejemålsenhed i hele kr.	3.062	3.063
Administrationsbidrag i alt	90.904	91
Bidrag pr. lejemålsenhed i hele kr.	4.132	4.153
4 114 Renholdelse		
Funktionæromkostninger m.v.	102.490	38
Anden renholdelse	0	6
	102.490	45
5 115 Almindelig vedligeholdelse		
Terræn	3.455	1
Bygning, klimaskærm	0	1
Bygning, bolig- / erhvervsenhed	0	3
Bygning, tekniske installationer	1.322	8
	4.777	13
6 116 Planlagt periodisk vedligeholdelse og fornyelse :		
Terræn	17.400	36
Bygning, klimaskærm	1.609.352	22
Bygning, bolig- / erhvervsenhed	122.506	468
Bygning, tekniske installationer	67.427	70
Materiel	8.860	18
	1.825.545	614

Afd. 03-48 Markskellet

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
		<i>i 1.000 kr.</i>
7 119 Diverse udgifter :		
Kontingent Boligselskabernes Landsforening	3.524	3
Afdelingsbestyrelsens udgifter :		
Godtgørelshonorar	750	1
Beboerudgifter :		
Beboeraktiviteter	15.781	4
Administration i afdelingen :		
Kontorartikler	2	0
Telefon	1.263	1
Lokaleudgifter	3.953	4
Diverse udgifter :		
Honorar og gebyr	0	2
Udlejningsomkostninger	0	2
	25.272	17
8 120 Henlæggelse til planlagt og periodisk vedligehold og fornyelse (401) :		
Hovedstandsættelse i henhold til tilstandsvurdering	539.000	558
Samlet henlæggelse pr. m ² i hele kr.	231	239
9 121 Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning (402) :		
Henlæggelse i alt	35.000	58
Henlæggelsesbeløb pr. m ² i hele kr.	15	25
10 134 Korrektioner tidligere år :		
Lokalkontor	500	0
ATP 1. kv. 2022	110	0
Underskud antenneregnskab 2022	561	0
Indgået tab ovf. til disp.fond	0	27
	1.171	27
11 201 Boligafgifter og leje :		
Almene familieboliger	1.899.876	1.863
Gennemsnit leje pr. m ² i hele kr.	815	799
Almene familieboliger i alt	1.899.876	1.863
12 202 Renter		
Tilgodehavende hos boligorganisationen	38.472	23
Øvrige rente indtægter	21.565	293
	60.037	316
13 206 Korrektion tidligere år		
Intrum	0	27
Rekvision 1126691 er annulleret	1.600	0
	1.600	27

Afd. 03-48 Markskellet

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
		<i>kr. 1.000</i>
14 301 Ejendommens anskaffelsessum :		
Anskaffelsessum primo	19.546.347	19.546
	<u>19.546.347</u>	<u>19.546</u>
0 305.1 Leje inkl. varme		
	<u>0</u>	<u>0</u>
15 305.3 Uafsluttede forbrugsregnskaber		
Antenne	49.350	55
	<u>49.350</u>	<u>55</u>
16 305.7 Forudbetalte udgifter :		
Ejendomsskatter	40.736	40
Renovation	21.402	21
	<u>62.138</u>	<u>61</u>
17 401 Planlagt periodisk vedligeholdelse og fornyelse :		
Saldo ved årets begyndelse	2.740.739	2.797
+ Årets henlæggelser (kt.120)	539.000	558
- Forbrugt i året (kt.116.2)	-1.825.545	-614
	<u>1.454.194</u>	<u>2.741</u>
Primo saldo kursregulering	-293.043	-293
Årets kursregulering	21.565	0
	<u>1.182.716</u>	<u>2.448</u>

Afd. 03-48 Markskellet

Note	Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
		<i>kr. 1.000</i>
18	402 Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning) :	
	Saldo ved årets begyndelse	168.543
	+ Årets henlæggelser (kt.121)	35.000
	- Forbrugt i året (kt.117.2)	-14.345
		<u>189.198</u>
		<u>169</u>
19	405 Tab ved fraflytning m.v. :	
	Saldo ved årets begyndelse	28.813
		<u>28.813</u>
		<u>29</u>
20	407 Opsamlet resultat	
	407.1 Saldo primo	28.359
	- Årets underskud (kt.210)	-24.835
	+ Årets overskud (kt. 140)	0
	- Overført til drift	0
		<u>3.524</u>
		<u>28</u>
21	408 Oprindelig prioritetsgæld :	
	Hovedstol : Rentefod : Långiver :	
	1.368.290 0,00 Landsbyggefonden	Udløb: 2099 1.368.290 1.368
	17.787.000 2,50 Realkredit Danmark	2039 11.057.267 10.901
		<u>12.425.557</u> <u>12.269</u>
22	419 Uafsluttede forbrugsregnskaber	
	Antenne	36.549
		<u>36.549</u>
		<u>42</u>
23	421 Skyldige omkostninger	
	Afsatte lønningsomkostninger	3.785
	Skyldige kreditorer	681
	Diverse	28.631
		<u>33.096</u>
		<u>51</u>
24	423 Deposita og forudbetalt leje	
	Indflytter	0
		<u>0</u>
		<u>33</u>
25	425.3 Afsluttede forbrugsregnskaber :	
	Andre forbrugsregnskaber	1.632
		<u>1.632</u>
		<u>2</u>

Administrators påtegning:

Foranstående årsregnskab er opstillet efter lovgivningen og vedtægternes regler.

Randers, den 4/3 2024

Kenneth Taylor Hansen
Direktør

Bestyrelsens påtegning

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

Randers, den 4/3 2024

Jan Guldmann

Hans Kristiansen

Margrethe Stegger Stenbæk

Stig Olesen

Bent Hoe Bredgaard

Sandy Jones

Suzette Thomsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til afdelingen og den øverste myndighed i Randers Boligforening af 1940

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Randers Boligforening af 1940, afdeling 048, for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af boigafdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af afdelingen i overensstemmelse med international Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af bestyrelsen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Afd. 03-48 Markskellet

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks om almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om boligorganisationens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at boligorganisationen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af boligafdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af afdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

Aarhus, den 4/3 2024

Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 53 37 19 14

Kristian Stenholm Koch
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28702

Afdelingsbestyrelsens påtegning:

Foranstående årsregnskab har været forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse.

Randers, den /